LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983

Koda :	00156
Lokacija :	Sveti Lovreč
Velikost stavbe :	270 m2
Velikost parcele :	1500 m2
Velikost vrta :	1380.00 m2
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	14000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število sob :	7
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	C
Leto izdelave :	1985
Možnost nadgradnje :	Da

Stara cena :	480.000 €
Nova cena :	400.000 €

Hiša z dvema apartmajema in veliko zemljiščem za prodajo – Sveti Lovreč, Istra
Prodaja se hiša v mirnem in slikovitem istrskem kraju Sveti Lovreč, oddaljenem le 15 minut vožnje od Poreča in morja. Odlična priložnost za družinsko bivanje, počitniško hišo ali investicijo v turizem.
Osnovne informacije:
• Velikost zemljišča: 1.500 m²
• Velikost hiše: približno 270 m²
• Leto izgradnje: 1985
• Nepremičnina je popolnoma ograjena s tradicionalnim kamnitim zidom, ki zagotavlja zasebnost in varnost.
Razporeditev prostorov:
• Pritličje:
o Popolnoma ločen apartma s kuhinjo, dnevno sobo, spalnico in kopalnico
o V pritličju se nahaja tudi prostorna garaža
• Nadstropje:
o Drugi apartma, ki zaseda celotno nadstropje, s teraso ali balkonom
Dodatne informacije:
• Hiša je vseljiva, vendar zahteva osvežitev ali adaptacijo, da pokaže svoj polni potencial
• Velik vrt ponuja številne možnosti: urejanje vrta, gradnjo bazena, otroško igrišče ali dodatne zunanje površine

LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983

•Lokacija nudi mir in naravo, hkrati pa bližino vseh pomembnih storitev: trgovine, restavracije, šola, javni prevoz
Za več informacij ali dogovor za ogled nas kontaktirajte.

Ne zamudite te priložnosti – nepremičnine s takšnim potencialom in velikostjo zemljišča so na trgu redkost!
Če želite krajšo različico za družbena omrežja ali prilagojeno obliko, mi sporočite!