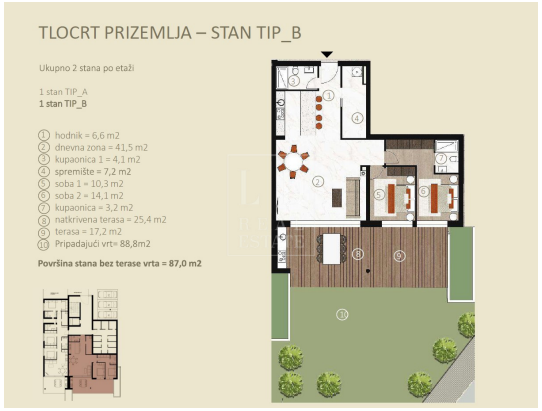
LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983











Codice :	00093
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	118 m2
Superficio di giardino :	88.00 m2
Distanza dal centro :	1100 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 604.000 €

In vendita un moderno appartamento in una posizione privilegiata con vista mare.
L'appartamento si trova al piano terra ed è composto da soggiorno, sala da pranzo, 2 camere da letto, 2 bagni e una terrazza/veranda di 42,6 mq collegata ad entrambe le camere e al soggiorno. Parte della terrazza è coperta.
Il giardino di 88 mq offre la possibilità di soggiornare e godersi all'aria aperta.
L'appartamento dispone di un ripostiglio di 7,2 mq e di un posto auto coperto con predisposizione per caricatore elettrico per auto.
L'appartamento è dotato di impianto di raffreddamento e riscaldamento Daikin con 3 unità interne e predisposizione per il riscaldamento a pavimento. Il sistema è gestito tramite smartphone e termostati in ogni stanza.
Siamo a vostra disposizione per altre domande.