LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983









Codice :	00039
Località :	Brtonigla
Superficie di immobile :	120 m2
Superficie di particela :	100 m2
Superficio di giardino :	30.00 m2
Distanza dal centro :	2900 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Potenziale edificio aggiuntivo :	Si

Prezzo : 135.000 €

In vendita una casa da ricostruire. La casa si trova in un piccolo villaggio nelle immediate vicinanze di Verteneglio, che ha tutto ciò di cui un abitante moderno ha bisogno. Farmacia, market, banca, ristoranti vari, cantine e chiesa.
La casa è a schiera e ha un totale di 120 mq suddivisi in 3 piani. Al piano terra troviamo una cucina, un bagno ed una stanza a parte. Una parte del piano terra ha un ingresso separato e si trova sotto il terrazzo situato al 1° piano. La casa dispone di 3 camere da letto e una terrazza al 1° piano. Il sottotetto attualmente è utilizzato come ripostiglio e può essere sfruttato come 3° piano perché le altezze lo consentono. La casa necessita di una ristrutturazione generale, a partire dalle strutture del soppalco, del tetto, degli impianti, della coibentazione e degli eventuali interventi di ammodernamento. La casa ha un cortile antistante di 30 mq
È una grande opportunità per i potenziali acquirenti che vogliono possedere e vivere in un villaggio autoctono.