



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@ld.hr**  
**web: ld.hr**  
**info: +385 98 312 983**



|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <b>Codice :</b>                     | 00021           |
| <b>Località :</b>                   | Poreč           |
| <b>Superficie di immobile :</b>     | 65.22 m2        |
| <b>Distanza dal centro :</b>        | 400 m           |
| <b>Distanza dal mare :</b>          | 3500 m          |
| <b>Piano :</b>                      | Pianterreno     |
| <b>Numero di piani :</b>            | 1               |
| <b>Numero di camere da letto :</b>  | 2               |
| <b>Numero di camere :</b>           | 1               |
| <b>Numero di bagni :</b>            | 1               |
| <b>Numero di servizi igienici :</b> | 1               |
| <b>Vista sul mare :</b>             | Si              |
| <b>Parcheggio :</b>                 | Si              |
| <b>Efficienza energetica :</b>      | Non specificato |
| <b>Anno di costruzione :</b>        | 2024            |

**Prezzo :** 248.000 €

In vendita un Bellissimo appartamento a Torre circondato di boschi e uliveti.

L'appartamento si trova in una zona tranquilla di Torre, a soli 3,5 km dalla spiaggia.

L'appartamento è composto da 1 camera da letto, bagno, cucina/sala da pranzo, soggiorno, una bella terrazza di 13 m2 e una terrazza sul tetto in parte coperta e in parte aperta.

La parte coperta del terrazzo è destinata alla cucina estiva e al soggiorno, e la parte scoperta alla vasca idromassaggio con bellissima vista mare.

L'appartamento dispone inoltre di 1 posto auto.

L'appartamento dista 400 m dal mercato, dalla banca, dalla posta, dal parco giochi e dal centro città.

Tar è una bellissima cittadina situata tra Parenzo e Cittanova e la penisola di Lanterna, dove ci sono molte spiagge diverse e vari servizi.