



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Codice :	00154
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	70 m2
Superficie di giardino :	73.00 m2
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Potenziale edificio aggiuntivo :	Si

Prezzo : 295.000 €

Casa d'epoca da ristrutturare nel centro di Cittanova - un'ottima opportunità di investimento!

È in vendita una casa d'epoca da ristrutturare, situata nel cuore di Cittanova. L'immobile si sviluppa su due piani e offre un ottimo potenziale di adattamento secondo i propri desideri: ideale come casa di famiglia, casa per le vacanze o come investimento per l'affitto turistico.

Informazioni principali:

Numero totale di piani: 2

Superficie giardino: 73 m²

Piano terra: soggiorno, cucina, veranda, bagno, ripostiglio

Primo piano: soggiorno, 2 camere da letto, bagno

La casa si trova in una posizione privilegiata, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari: negozi, ristoranti, scuole, e a pochi minuti a piedi dal mare e dal centro storico.

Ulteriori vantaggi:

Posizione in pieno centro

Giardino privato

Due bagni (piano terra e primo piano)

Possibilità di separare l'immobile in due spazi abitativi

Accesso carrabile

Ulteriori informazioni disponibili su richiesta.



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983

Per maggiori dettagli o per organizzare una visita, non esitate a contattarci!