



Codice :	00153
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	150 m2
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2008

Prezzo : 850.000 €

In vendita un'autentica casa a schiera in pietra completamente ristrutturata, situata nel centro di Cittanova, a soli 50 metri dal mare. La casa ha una superficie abitabile totale di 150 m², distribuita su tre piani, con terrazza sul tetto.

Un appartamento completamente attrezzato di 45 m² al piano terra, ideale per gli ospiti o per l'affitto turistico. È composto da una camera da letto, un bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno.

Al primo piano si trovano una camera da letto principale di 15 m² con accesso a una terrazza di 7 m², un'altra camera da letto e un bagno separato.

Al secondo piano si trovano una cucina e un ampio soggiorno e sala da pranzo con soppalco e accesso a una terrazza sul tetto di 8 m². La terrazza sul tetto offre la possibilità di godersi l'aria aperta con vista sul mare e sul centro storico.

La casa si trova in una posizione esclusiva vicino al mare, a ristoranti, negozi e a tutti i servizi.

Ideale per la vita familiare, le vacanze o l'affitto.