LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983











Codice :	00108
Località :	Višnjan
Superficie di immobile :	130 m2
Superficie di particela :	332 m2
Superficio di giardino :	250.00 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	8500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Piscina :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	1900
Anno di adattamento :	2024

Prezzo :	prezzo su richiesta €

Nei dintorni della pittoresca e vivace cittadina istriana di Visignano, il cui bellissimo centro storico riempie chiunque vi entri con una rilassante sensazione di bellezza e pace, si trova questa bella casa indipendente in pietra di 130 m2.

La casa è in vendita completamente ristrutturata e parzialmente arredata combinando la tradizionale casa in pietra istriana con la funzionalità moderna. La casa dispone di riscaldamento a pavimento e 4 condizionatori d'aria - in ogni camera da letto e nel soggiorno.

Il piano terra della casa è composto da un meraviglioso soggiorno con camino e accesso ad una terrazza chiusa - giardino d'inverno e cortile paesaggistico, una cucina con sala da pranzo e servizi igienici, mentre il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con aria condizionata e bagno centrale.

Sul cortile paesaggistico e recintato di 332 mq si trova un parcheggio, una piscina di 24 mq (8x3m) e un locale ausiliario che può essere utilizzato come area benessere, ripostiglio o taverna.

La casa ed il giardino sono stati ultimati e vengono venduti arredati come da foto allegate.