



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Šifra :	00038
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	213 m ²
Površina parcele :	702 m ²
Površina vrta :	550.00 m ²
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaoonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2005
Mogućnost nadogradnje :	Da

Stara cijena : 399.000 €

Nova Cijena : 385.000 €

Prodaje se samostojeća kuća sa 2 apartmana sa izvanrednim pogledom na porečku rivijeru.

Svaka etaža raspolaže sa dvosobnim stanom koji su spojeni sa vanjskim stepenicama.

Stan u prizemlju nije završen, ostalo je završiti unutrašnja vrata te opremiti namještajem.

Stan na 1 katu je dovršen i opremljen. Kuća je izgrađena 2005.

Okućnica kuće je ispunjena maslinama.

Pozicija kuće je izvanredna zbog pogleda na more i zbog okruženja uređenim maslinicima.

Kuća je udaljena svega 1200 m od centra Kaštelira i crkve, trgovine, marketa i apoteke. Do mora ima svega 9000 m