



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@ld.hr**  
**web: ld.hr**  
**info: +385 98 312 983**



|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00135     |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad  |
| <b>Površina objekta :</b>        | 66 m2     |
| <b>Površina vrta :</b>           | 56.00 m2  |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 1500 m    |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 1300 m    |
| <b>Kat :</b>                     | Prizemlje |
| <b>Broj katova :</b>             | 1         |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2         |
| <b>Broj soba :</b>               | 3         |
| <b>Broj kupaoonica :</b>         | 1         |
| <b>Parking :</b>                 | Da        |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+        |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2024      |

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| <b>Cijena :</b> | 280.000 € |
|-----------------|-----------|