



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Kode :	00098
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	55.50 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1100 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 299.000 €

Eine moderne Wohnung zum Verkauf in bester Lage mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Wohnzimmer, Esszimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Speisekammer und überdachter Terrasse/Veranda von 18,9 m², verbunden mit Wohnzimmer und Küche.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum von 2 m² und einen überdachten Parkplatz mit Vorbereitung für ein elektrisches Ladegerät für Autos.

Die Wohnung verfügt über ein Daikin Kühl- und Heizsystem mit 2 Innengeräten und Vorbereitung für Fußbodenheizung. Die Steuerung des Systems erfolgt über Smartphone und Thermostate in jedem Raum.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.