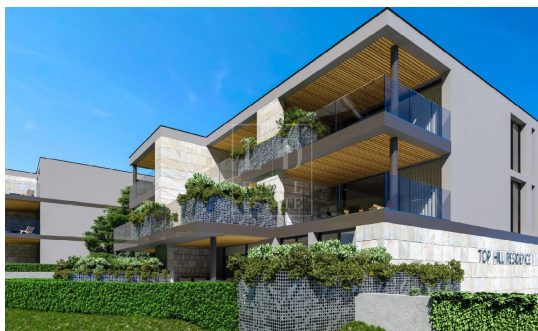




LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Kode :	00096
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	116 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1100 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 594.000 €

Eine moderne Wohnung zum Verkauf in bester Lage mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und einer überdachten Terrasse/Veranda von 20,9 m², die mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden ist.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum von 5,1 m² und einen überdachten Parkplatz mit Vorbereitung für ein elektrisches Ladegerät für Autos.

Die Wohnung verfügt über ein Daikin Kühl- und Heizsystem mit 4 Innengeräten und Vorbereitung für Fußbodenheizung. Die Steuerung des Systems erfolgt über Smartphone und Thermostate in jedem Raum.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.