LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983









Kode :	00075
Ort :	Brtonigla
Wohnfläche :	115 m2
Grundstücksgröße :	250 m2
Gartenfläche :	180.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 598.000 €

Eine wunderschöne Doppelhaushälfte in perfekter Lage mit herrlicher Aussicht.
Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einer Toilette und einem Wohnzimmer mit einer überdachten Terrasse von 9,70 m2, die mit dem Garten des Hauses verbunden ist.
Die Gesamtgröße des Erdgeschosses beträgt 59 m2.
Im ersten Stock des Hauses befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon mit Bad und eine 10 m2 große Terrasse mit Meerblick. Die restlichen zwei Zimmer verfügen über ein Gemeinschaftsbad.
Die Gesamtgröße einer Etage beträgt 56 m2.
Die 2. Etage ist für den Maschinenraum und den technischen Ausgang zum Flachdach vorgesehen.
Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.