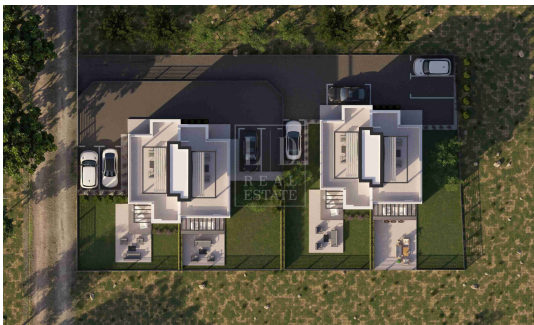




LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Kode :	00075
Ort :	Brtonigla
Wohnfläche :	115 m ²
Grundstücksgröße :	250 m ²
Gartenfläche :	180.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 598.000 €

Eine wunderschöne Doppelhaushälfte in perfekter Lage mit herrlicher Aussicht.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einer Toilette und einem Wohnzimmer mit einer überdachten Terrasse von 9,70 m², die mit dem Garten des Hauses verbunden ist.

Die Gesamtgröße des Erdgeschosses beträgt 59 m².

Im ersten Stock des Hauses befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon mit Bad und eine 10 m² große Terrasse mit Meerblick. Die restlichen zwei Zimmer verfügen über ein Gemeinschaftsbad.

Die Gesamtgröße einer Etage beträgt 56 m².

Die 2. Etage ist für den Maschinenraum und den technischen Ausgang zum Flachdach vorgesehen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.