



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@ld.hr**  
**web: ld.hr**  
**info: +385 98 312 983**



<b>Kode :</b>	00005
<b>Ort :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	72 m2
<b>Gartenfläche :</b>	50.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3200 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2021

**Preis :** 275.000 €



Eine schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf in einem Vorort von Novigrad, umgeben von einem Eichenwald und Olivenhainen.

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Novigrad, nur 3 km vom Strand und der Stadt entfernt.

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche/Esszimmer, Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse von 18 m2, die mit 2 Parkplätzen und einer Liegewiese verbunden ist.

Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung in den Bädern und Inverter-Klimaanlage in jedem Zimmer.

Die Wohnung umfasst auch 2 Parkplätze + externe Lagerung. Das Apartment liegt 3 km vom Markt und der Stadt entfernt.

