



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@ld.hr**  
**web: ld.hr**  
**info: +385 98 312 983**



<b>Kode :</b>	00019
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	400 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2024

**Alter Preis :** 185.000 €

**Neuer Preis :** 170.500 €

Schöne Einzimmerwohnung zum Verkauf in Tar, umgeben von Wald und Olivenhainen.

Die Wohnung liegt in einem ruhigen Teil von Tara, nur 2 km vom Strand entfernt.

Die Wohnung besteht aus 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche/Esszimmer, Wohnzimmer und einer schönen Terrasse von 13 m<sup>2</sup>.

Zur Wohnung gehört außerdem 1 Parkplatz.

Die Wohnung liegt 400 m vom Markt, der Bank, der Post, dem Spielplatz und dem Stadtzentrum entfernt.

Tar ist eine wunderschöne Stadt zwischen Poreč und Novigrad und der Halbinsel Lanterna, wo es viele verschiedene Strände und verschiedene Annehmlichkeiten gibt.