



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: [info@ld.hr](mailto:info@ld.hr)**  
**web: [ld.hr](http://ld.hr)**  
**info: +385 98 312 983**



|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| <b>Kode :</b>                   | 00143       |
| <b>Ort :</b>                    | Novigrad    |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 71 m2       |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 80.00 m2    |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 2500 m      |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 2000 m      |
| <b>Etage :</b>                  | Erdgeschoss |
| <b>Etagenzahl :</b>             | 1           |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>    | 2           |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 3           |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 1           |
| <b>Parkplatz :</b>              | Je          |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Je          |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+          |
| <b>Baujahr :</b>                | 2025        |

**Preis :** 330.000 €