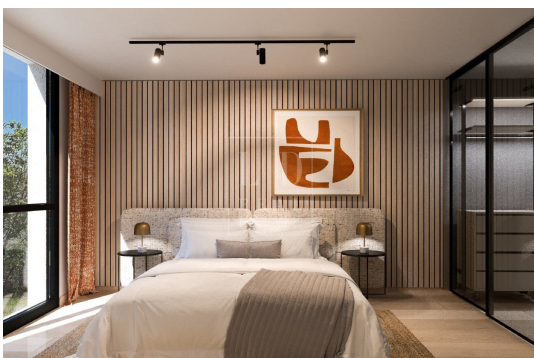




LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Kode :	00104
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	110 m ²
Gartenfläche :	122.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1100 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 564.000 €

Eine moderne Wohnung zum Verkauf in bester Lage mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer überdachten Terrasse/Veranda von 19 m², die mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden ist. Zur Wohnung gehört auch ein Garten von 122 m².

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen überdachten Parkplatz mit Vorbereitung für ein elektrisches Ladegerät für Autos.

Die Wohnung verfügt über ein Daikin-Kühl- und Heizsystem mit 3 Innengeräten und Vorbereitung für Fußbodenheizung. Die Steuerung des Systems erfolgt über Smartphone und Thermostate in jedem Raum.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.